

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Республика Дагестан,
г. Махачкала

«__» _____ 2022 г.

ООО «Открытая Торговая Площадка, именуемое в дальнейшем «**Оператор торгов**», в лице генерального директора, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «Дагестанэнерго» в составе Лота № ___, с начальной продажной ценой _____ руб. без НДС, Претендент вносит Задаток в размере 10% от цены лота, который подлежит перечислению по следующим реквизитам:

Реквизиты р/счета, для внесения задатков: ООО «Открытая Торговая Площадка» ИНН 5001095100, расчетный счет 40702810526070002353 Банк ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК», к/сч 30101810500000000207, БИК 046015207.

Задаток должен поступить на указанный расчетный счет в срок, указанный в извещении о проведении торгов. В назначении платежа указать: "Задаток за участие в торгах на покупку лота № _____, принадлежащего ООО «Дагестанэнерго».

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения участия в торгах по продаже Предмета торгов.

1.3. Указанный в п. 1.1 настоящего Договора Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения его обязанности заключить договор купли-продажи имущества, в случае признания его победителем торгов, а также, в обеспечение обязательств, возникших из договора купли-продажи.

1.4. Задаток должен поступить на указанный в п.1.1. настоящего Договора расчетный счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления денежных средств в размере, указанном в пункте 1.1. настоящего Договора, на указанный в п. 1.3 настоящего Договора счет. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

1.5. Претендент подтверждает, что ознакомлен с текстом информационного сообщения о проведении торгов и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требованиям Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Порядок возврата и удержания задатка

2.1. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях:

- претендент не допущен к участию в торгах;
- претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
- претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;
- признания торгов несостоявшимися;
- отмены торгов.

2.2. Задаток не возвращается Претенденту в случаях:

- отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в установленный срок.

2.3. Внесенный Претендентом, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты Предмета торгов при подписании договора купли-продажи.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему Договору прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего Договора.

4. Заключительные положения

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствии с процессуальном законодательством, подсудность определяется следующим образом – по месту нахождения Должника.

4.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Должника, а другой у Претендента.

4.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

5. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Претендент:

ООО «Открытая Торговая Площадка»
ИНН 5001095100,
расчетный счет 40702810526070002353 Банк
ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-
БАНК», к/сч 30101810500000000207, БИК
046015207.

Генеральный директор
