



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е о принятии обеспечительных мер

г. Махачкала  
09 июня 2020 г.

Дело № А15-599/2015

Арбитражный суд Республики Дагестан в составе судьи Магомедова Р.М. (в порядке взаимозаменяемости на основании ст.18 АПК РФ в связи с нахождением в очередном ежегодном отпуске судьи Хавчаевой К.Н.), рассмотрев в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) МУП КЭС "Каспэнерго" (ОГРН 1020502130527, ИНН 0545015598, г. Каспийск, ул. Махачкалинская, 98а) заявление конкурсного кредитора ПАО «Россети Северный Кавказ» о принятии обеспечительной меры по делу №А15- 599/2015,

#### **УСТАНОВИЛ:**

ОАО «Дагэнергосеть» обратилось в Арбитражный суд Республики Дагестан с заявлением о признании МУП КЭС "Каспэнерго" несостоятельным (банкротом). Определением Арбитражного суда Республики Дагестан от 29.07.2015 заявление ОАО «Дагэнергосеть» признано обоснованным, в отношении МУП КЭС "Каспэнерго" введена процедура банкротства – наблюдение, временным управляющим утвержден Тихонов Н.И.

Решением Арбитражного суда Республики Дагестан от 23.10.2015 МУП КЭС "Каспэнерго" признано банкротом, в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Хачиков Каспар Асвадурович.

Определением суда от 22.04.2020 срок конкурсного производства продлен на 2 месяца, судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 24.06.2020г.

Конкурсный кредитор ПАО «Россети Северный Кавказ» обратился в суд с жалобой на неправомерные действия (бездействие) конкурсного управляющего МУП КЭС «Каспэнерго» Хачикова Каспара Асвадуровича по проведению торгов путем публичного предложения на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: [www.opentr.ru](http://www.opentr.ru) по реализации имущества: Лот №1: «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292 913 195,39 руб.» Начальная цена - 263 621 875,85 руб. Лот №2: «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13 135 090,9 руб.» Начальная цена - 11 821 581,81 руб. (о которых сделана публикация на сайте ЕФРСБ №5034704 от 31.05.2020г).

Одновременно с указанной жалобой ПАО «Россети Северный Кавказ» обратилось с ходатайством о принятии обеспечительной меры по делу №А15-599/2015, а именно: запретить конкурсному управляющему должника МУП КЭС "Каспэнерго" Хачикову К.А. заключать договор купли –продажи (уступки прав требования) по результатам торгов путем публичного предложения на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: [www.opentr.ru](http://www.opentr.ru) по реализации имущества: Лот №1: «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292 913 195,39 руб.»; Лот №2: «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13 135 090,9 руб.» (о

которых сделана публикация на сайте ЕФРСБ №5034704 от 31.05.2020г) до вступления в силу судебного акта по рассмотрению жалобы ПАО «Россети Северный Кавказ» на действия конкурсного управляющего МУП КЭС «Каспэнерго» по проведению указанных торгов.

В обоснование ходатайства кредитор указывает, что проведение оспариваемых торгов необходимо приостановить до рассмотрения жалобы по существу, проведение торгов по реализации дебиторской задолженности МУП КЭС «Каспэнерго» нарушает права и законные интересы ПАО «Россети Северный Кавказ» как конкурсного кредитора.

Заявитель также указывает, что в случае продажи дебиторской задолженности – предмет торгов - по цене ниже кредиторам и должнику будет причинен существенный ущерб; а в случае признания обоснованной жалобы ПАО «Россети Северный Кавказ», оспаривающего действия конкурсного управляющего по проведению данных торгов, исполнение судебного акта будет существенно затруднено или невозможно, так как имущество будет уже реализовано, а торги завершены; отчуждение конкурсным управляющим спорного имущества, может затруднить судебное разбирательство по обособленному спору по жалобе ПАО «Россети Северный Кавказ» и повлечь необходимость привлечения к участию в деле иных лиц – приобретателя имущества (возможных последующих приобретателей).

Суд, рассмотрев ходатайство о принятии обеспечительных мер, считает его подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с положениями части 2 статьи 7 и части 3 статьи 8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд обеспечивает равную судебную защиту прав и законных интересов всех лиц, участвующих в деле. Арбитражный суд не вправе своими действиями ставить какую - либо из сторон в преимущественное положение, равно как и умалять права одной из сторон.

Данные требования должны соблюдаться и при решении вопроса о применении обеспечительных мер. Арбитражный суд, рассматривая ходатайство о принятии обеспечительных мер, руководствуется статьями 90, 92 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Статьей 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации установлено, что арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, вправе принять меры по обеспечению заявленных требований. Обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Пунктом 5 части 2 статьи 92 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации установлено, что заявитель должен обосновать причины обращения с требованием о применении обеспечительных мер. Обеспечительными мерами могут быть запрещение ответчику и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора (подп. 1 и 2 п. 1 ст. 91 АПК РФ).

В пункте 10 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 N 55 "О применении арбитражными судами обеспечительных мер" разъяснено, что при решении вопроса о применении обеспечительных мер суд должен иметь в виду: разумность и обоснованность требования заявителя о применении обеспечительных мер; вероятность причинения заявителю значительного ущерба, в случае непринятия обеспечительных мер; обеспечение баланса интересов заинтересованных 3 сторон; предотвращение нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц. Рассматривая заявления о применении обеспечительных мер, суд оценивает, насколько истребуемая заявителем конкретная обеспечительная мера связана с предметом заявленного требования, соразмерна ему и каким образом она обеспечит фактическую реализацию целей обеспечительных мер.

Согласно абзацу 2 пункта 13 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 09.12.2002 N 11 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации" арбитражные суды не должны принимать обеспечительные меры, если заявитель не обосновал причины обращения с заявлением об обеспечении требования конкретными обстоятельствами, подтверждающими необходимость принятия обеспечительных мер, и не представил доказательств, подтверждающих его доводы. Обеспечительные меры являются ускоренным средством защиты, следовательно, для их применения не требуется представления доказательств в объеме, необходимом для обоснования требований и возражений стороны по существу спора. Обязательным является представление заявителем доказательств наличия оспоренного или нарушенного права, а также его нарушения. В определении о применении обеспечительных мер арбитражный суд должен дать оценку обоснованности доводов заявителя о необходимости принятия обеспечительных мер.

Как разъяснено в пункте 10 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 №55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер», истребуемая заявителем конкретная обеспечительная мера должна быть связана с предметом заявленного требования, соразмерна ему, необходима и достаточна для обеспечения фактической реализации целей обеспечительных мер.

Согласно пункту 9 того же постановления обеспечительные меры применяются при условии обоснованности. Арбитражный суд признает заявление стороны о применении обеспечительных мер обоснованным, если имеются доказательства, подтверждающие наличие хотя бы одного из оснований, предусмотренных частью 2 статьи 90 Кодекса. Арбитражный суд вправе применить обеспечительные меры при наличии оснований, указанных в части 2 статьи 90 Кодекса, если заявителем представлены доказательства их обоснованности. В целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений (*status quo*) между сторонами. Затруднительный характер исполнения судебного акта либо невозможность его исполнения могут быть связаны с ликвидацией должника либо действиями по реорганизации юридического лица. О затруднительности исполнения судебного акта может свидетельствовать также то, что для осуществления своих прав, признанных или подтвержденных решением суда, истцу придется обратиться в суд с новым иском (пункт 4 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 09.07.2003 №11).

По смыслу арбитражного процессуального законодательства основной целью принятия обеспечительных мер является укрепление гарантий реального исполнения судебного акта и предотвращения причинения значительного ущерба заявителю. Обязанность доказывания необходимости принятия мер по обеспечению заявления лежит на лице, ходатайствующем о принятии таких мер.

В своей жалобе ПАО «Россети Северный Кавказ» просит признать действия конкурсного управляющего МУП КЭС «Каспэнерго» Хачикова Каспара Асвадуновича по проведению торгов путем публичного предложения на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: [www.opentr.ru](http://www.opentr.ru) по реализации имущества: Лот №1: «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292 913 195,39 руб.» Начальная цена - 263 621 875,85 руб. Лот №2: «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13 135 090,9 руб.» Начальная цена - 11 821 581,81 руб. (о которых сделана публикация на сайте ЕФРСБ №5034704 от 31.05.2020г).

Согласно извещению о торгах, опубликованному на сайте ЕФРСБ сообщение № 5034704 от 31.05.2020г., а также на электронной площадке ООО «Открытая Торговая Площадка», размещенной в сети «Интернет» по адресу: [www.opentr.ru](http://www.opentr.ru) № 000063-БПП, период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – каждые 2

календарных дня с момента опубликования сообщения; величина снижения начальной цены (шаг снижения) – 15 % (пятнадцать процентов) от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах до 10 % от начальной продажной цены; далее снижение на - 5%, снижение на - 3% и снижение на - 1%; последний период, когда цена на этапе, равна 1% от начальной цены, установленной на повторных торгах, составляет 25 (двадцать пять) рабочих дней.

Цена отсечения для лотов составляет 1 % от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.

Последовательность снижения начальной цены:

Период / лот – цена на периоде (руб.)

1 период - с 01.06.2020 г. 00:00 ч. по 02.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 263 621 875,85 руб. Лот №2- 11 821 581,81 руб

2 период - с 03.06.2020 г. 00:00 ч. по 04.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 224 078 594,47 руб. Лот № 2 - 10 048 344,54 руб.

3 период - с 05.06.2020 г. 00:00 ч. по 06.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 -1184 535 313,10 руб. Лот № 2 - 8 275 107,27 руб.

4 период - с 07.06.2020 г. 00:00 ч. по 08.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 -144 992 031,72 руб. Лот № 2 - 6 501 870,00 руб.

5 период - с 09.06.2020 г. 00:00 ч. по 10.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 105 448 750,34 руб. Лот № 2 - 4 728 632,72 руб.

6 период - с 11.06.2020 г. 00:00 ч по 12.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 65 905 468,96 руб. Лот № 2 - 2 955 395,45 руб.

7 период - с 13.06.2020 г. 00:00 ч. по 14.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 26 362 187,59 руб. Лот № 2 - 1 182 158,18 руб.

8 период - с 15.06.2020 г. 00:00 ч. по 16.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 13 181 093,79 руб. Лот № 2 - 591 079,09 руб.

9 период - с 17.06.2020 г. 00:00 ч. по 18.06.2020 г. 23:59 ч. / Лот № 1 - 5 272 437,52 руб. Лот № 2 - 236 431,64 руб.

10 период – с 19.06.2020 г. 00:00 ч. по 23.07.2020 23:59 ч. / Лот № 1- 2 636 218,76 руб. Лот № 2 - 118 215,82 руб.

Таким образом, уже к 7 периоду, который начинается 13 июня 2020 года начальная цена Лотов будет составлять Лот № 1 - 26 362 187,59 руб., Лот № 2 - 1 182 158,18 руб.; а последний период начинается 19.06.2020г., где начальная цена Лот № 1- 2 636 218,76 руб. Лот № 2 - 118 215,82 руб. При этом, как видно, цена снижения каждые 2 календарных дня (высокая скорость падения цены).

В состав Лота №2 входит дебиторская задолженность ООО «Каспэнергобыт», взысканная по делу №А15-3818/14, где предоставлена рассрочка исполнения, а остаток долга на сейчас составляет не менее 7 млн. руб.; а также дебиторская задолженность, взыскиваемая по делу А15-2912/15.

Суд соглашается с доводами заявителя, что в случае продажи данной дебиторской задолженности по цене ниже номинала (начальная цена на торгах в форме публичного предложения изначально ниже номинала в силу закона, а в результате последовательного снижения цены, выкупная стоимость еще больше снижается), кредиторам, в частности, ПАО «Россети Северный Кавказ», и должнику будет причинен существенный ущерб.

Также суд соглашается с доводами заявителя, что в случае признания обоснованной жалобы ПАО «Россети Северный Кавказ», оспаривающего действия конкурсного управляющего по проведению данных торгов, исполнение судебного акта будет существенно затруднено или невозможно, так как имущество будет уже реализовано, а торги завершены. При этом, восстановление нарушенных прав кредиторов, в частности, ПАО «Россети Северный Кавказ», будет невозможно.

Восстановление своего нарушенного права и предотвращение уменьшения конкурсной массы является основной целью подачи жалобы на действия конкурсного управляющего по проведению спорных торгов.

Именно поэтому, целесообразным и обоснованным является принятие срочных и временных мер, направленных на приостановление торгов до разрешения спора по существу.

Основаниями обращения в суд с жалобой является отсутствие экономической целесообразности реализации дебиторской задолженности, реальной ко взысканию, при этом в связи с условиями торгов (которые конкурсным управляющим установлены самостоятельно) существенно занижена выкупная цена реализуемого имущества. В случае заключения договора купли-продажи по результатам оспариваемых торгов имущество должника, являющееся конкурсной массой, за счет которой подлежит удовлетворению требования ПАО «Россети Северный Кавказ» как конкурсного кредитора, выпадет из владения должника и последующая ее реализация по более высокой цене (в случае проведения законных торгов) станет невозможной, что приведет к нарушению прав и законных интересов кредиторов должника, в том числе, заявителя.

Запрашиваемые обеспечительные меры исключают возможность для приобретателя имущества произвести отчуждение объектов третьим лицам (после заключения с ним договора купли-продажи конкурсным управляющим), что в случае удовлетворения заявленных требований ПАО «Россети Северный Кавказ» не повлечет для него необходимость обращаться с новыми исками о признании недействительным произведенного победителем торгов отчуждения, а также возможных последующих договоров, связанных со спорными объектами.

Также следует отметить, что отчуждение конкурсным управляющим спорного имущества, может затруднить судебное разбирательство по настоящему обособленному спору и повлечь необходимость привлечения к участию в деле иных лиц – приобретателя имущества (возможных последующих приобретателей).

Более того, уступка прав требования дебиторской задолженности (заключение договора по итогам торгов) также может повлечь умаление степени судебной защиты законных прав и интересов заявителя в результате использования избранного им способа защиты в связи с возможной необходимостью повторного обращения в суд с предъявлением новых заявлений для достижения желаемого правового результата (например, оспаривание результатов торгов, признание сделки недействительной и т.д.).

При изложенных обстоятельствах, суд приходит к выводу, что запрашиваемые обеспечительные меры направлены на сохранение существующего положения сторон до разрешения спора по существу (*status quo*), а также предотвратит возможность причинения ущерба как должнику, так и конкурсным кредиторам МУП КЭС «Каспэнерго», в частности, ПАО «Россети Северный Кавказ». Рассматриваемые обеспечительные меры не влекут наложения чрезмерных дополнительных обязанностей и обременений на конкурсного управляющего должника, не препятствует осуществлению конкурсным управляющим мероприятий по взысканию реализуемой дебиторской задолженности. Следовательно, рассматриваемые меры учитывают необходимость соблюдения баланса интересов сторон.

Таким образом, необходимость принятия обеспечительных мер в данном случае вытекает из предмета и оснований заявленного требования, связана с требованиями и соразмерна им.

Обеспечительные меры определены с учетом принципа баланса интересов лиц, участвующих в деле, направлены на предотвращения причинения значительного ущерба имущественным интересам ПАО «Россети Северный Кавказ», а также на избежание невозможности исполнения в будущем судебного акта.

При таких обстоятельствах обоснованными являются доводы заявителя о наличии оснований для принятия обеспечительных мер (пункт 1 статьи 46 и абзац пятый пункта 1 статьи 66 Закона о банкротстве).

На основании изложенного, руководствуясь статьями 90-93, 159, 184-188 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд,

### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

ходатайство конкурсного кредитора ПАО «Россети Северный Кавказ» о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

запретить конкурсному управляющему должника МУП КЭС "Каспэнерго" Хачикову К.А. и организатору торгов ООО «Торговая территория» (ИНН 6168083135, ОГРН 1156196060360) проведение торгов путем публичного предложения на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: [www.opentp.ru](http://www.opentp.ru) по реализации имущества: Лот №1: «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292 913 195,39 руб.»; Лот №2: «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13 135 090,9 руб.» (о которых сделана публикация на сайте ЕФРСБ №5034704 от 31.05.2020г) до вступления в силу судебного акта по рассмотрению жалобы ПАО «Россети Северный Кавказ» на действия конкурсного управляющего МУП КЭС «Каспэнерго» по проведению указанных торгов.

запретить конкурсному управляющему должника МУП КЭС «Каспэнерго» Хачикову К.А. заключать договор купли-продажи (уступки прав требования) по результатам торгов путем публичного предложения на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: [www.opentp.ru](http://www.opentp.ru) по реализации имущества: Лот №1: «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292 913 195,39 руб.»; Лот №2: «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13 135 090,9 руб.» (о которых сделана публикация на сайте ЕФРСБ №5034704 от 31.05.2020) до вступления в силу судебного акта по рассмотрению жалобы ПАО «Россети Северный Кавказ» на действия конкурсного управляющего МУП КЭС «Каспэнерго» по проведению указанных торгов.

Определение суда подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд г.Ессентуки через Арбитражный суд Республики Дагестан.

Судья

Р.М. Магомедов



## ШЕСТНАДЦАТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД

ул. Вокзальная, 2, г. Ессентуки, Ставропольский край, 357601, <http://www.16aas.arbitr.ru>,

e-mail: [info@16aas.arbitr.ru](mailto:info@16aas.arbitr.ru), тел. 8 (87934) 6-09-16, факс: 8 (87934) 6-09-14

### РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

г. Ессентуки

Дело № А15-599/2015

29 июля 2020 года

Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд в составе:  
председательствующего Джамбулатова С.И.,  
судей: Бейтуганова З.А., Сомова Е.Г.,  
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания  
Апостоловой М.И.,

рассмотрев в открытом судебном заседании апелляционную жалобу \_  
арбитражного управляющего Хачикова Каспара Асвадуновича на определение  
Арбитражного суда Республики Дагестан от 09.06.2020 по делу № А15-599/2015.

Руководствуясь статьями 266, 268, 269, 270, 271, 272 Арбитражного  
процессуального кодекса Российской Федерации, Шестнадцатый арбитражный  
апелляционный суд

### ПОСТАНОВИЛ:

определение Арбитражного суда Республики Дагестан от 09.06.2020 по делу №  
А15-599/2015 отменить, апелляционную жалобу – удовлетворить.

В удовлетворении заявления ПАО «Россети Северный Кавказ» о принятии  
обеспечительной меры, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) МУП КЭС  
"Каспэнерго" – отказать.

Постановление вступает в законную силу со дня его принятия и может быть  
обжаловано в арбитражный суд кассационной инстанции в месячный срок через  
арбитражный суд первой инстанции.

Председательствующий

С.И. Джамбулатов

Судьи

З.А. Бейтуганов

Е.Г. Сомов



### Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

|                 |         |
|-----------------|---------|
| № сообщения     | 5284569 |
| Дата публикации |         |

#### Должник

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Наименование должника | МУП КЭС "КАСПЭНЕРГО"                              |
| Адрес                 | Дагестан Респ, Каспийск г, Махачкалинская ул, 98А |
| ОГРН                  | 1020502130527                                     |
| ИНН                   | 0545015598  |
| № дела                | A15-599/2015                                      |

#### Кем опубликовано

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Арбитражный управляющий   | Хачиков Каспар Асвадурович (ИНН 616113624772, СНИЛС 039-157-997 97)   |
| Адрес для корреспонденции | 344002, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Газетный, д. 47 Б, оф. 608   |
| СРО АУ                    | Ассоциация "МСРО АУ" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих" (ИНН 6167065084, ОГРН 1026104143218) |
| Адрес СРО АУ              | 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский д.7   |

#### Публикуемые сведения

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Вид торгов:                           | Публичное предложение   |
| Дата и время начала подачи заявок:    | 03.08.2020 00:00  |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 16.09.2020 23:59  |
| Правила подачи заявок:                | <p>Задаток в размере 5 % процентов от цены продажи соответствующего лота, действующей в период подачи заявки, оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до даты окончания приема заявок на соответствующем периоде на счет ООО «Торговая Территория» по следующим реквизитам: ИНН: 6116808135, р/с 40702810070310000053, Московский филиал АО КБ «Модульбанк», к/с 30101810645250000092, БИК 044525092. Заявитель вправе внести задаток для участия в торгах на расчетный счет оператора электронной площадки по следующим реквизитам: ООО "ОТП", ИНН: 5001095100, р/с 40702810526070002353, Филиал "Ростовский" АО "Альфа-Банк", к/с 3010181050000000207, БИК 046015207.</p> <p>Торги проводятся на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.opentr.ru">www.opentr.ru</a> в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015 г. и регламентом ЭТП.</p> <p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП <a href="http://www.opentr.ru">www.opentr.ru</a> заявку на участие в торгах. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявка подписывается электронной квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Прием заявок начинается с 03.08.2020 г. с 00:00 (МСК) на электронной площадке ООО «Открытая Торговая Площадка», размещенной в сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.opentr.ru">www.opentr.ru</a>. Время окончания Торгов и подведения результатов Торгов определяются в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015 г., не позднее 21.09.2020 23:59 на электронной площадке ООО «Открытая Торговая Площадка», если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Порядка в Приказе Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495; окончания периода проведения торгов.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит тому участнику, который представил в установленный срок заявку на участие, содержащей предложение о цене имущества не ниже начальной цены на периоде, обеспечивший поступление задатка на расчетный счет организатора торгов до окончания соответствующего периода.</p> |
| Дата и время торгов:                  |   |
| Форма подачи предложения о цене:      | Закрытая  |
| Место проведения:                     | "Открытая торговая площадка"  |
| Измененное сообщение                  | <a href="#">№5034704 опубликовано 31.05.2020</a>  |

**Причина изменения:**  
Возобновлении торгов

#### Текст:

Организатор торгов - ООО «Торговая Территория» (ОГРН 1156196060360, ИНН 6168083135, КПП 616801001, 344091, РО, г Ростов-на-Дону, ул, Малиновского, д, 36, офис 24, +79081960216; [oottrnd@mail.ru](mailto:oottrnd@mail.ru)), извещает о возобновлении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества МУП КЭС "КАСПЭНЕРГО" (ОГРН 1020502130527 ИНН 0545015598, РД, Каспийск г, Махачкалинская ул, 98А) открытого по составу участников. Конкурсный управляющий Хачиков Каспар Асвадурович (СНИЛС 039-157-997 97, ИНН 616113624772, 344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Газетный, д. 47 Б, оф. 608, член Ассоциации "МСРО АУ" ИНН 6167065084, ОГРН 1026104143218, адрес 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский д.7) утвержден Решением Арбитражного суда Республики Дагестан от 22.10.2015 года по делу №А15-599/2015.

На торги выставляется следующее имущество: Лот №1: «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292913195,39 руб.»

Начальная цена - 263621875,85 руб.

Лот №2: «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13135090,90 руб.» Начальная цена - 11821581,81 руб. Право требования (дебиторская задолженность) переходит Покупателю в том объеме, который будет установлен на дату уступки права требования.

Задаток в размере 5 % процентов от цены продажи соответствующего лота, действующей в период подачи заявки, оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до даты окончания приема заявок на соответствующем периоде на счет ООО «Торговая Территория» по следующим реквизитам: ИНН: 6116808135, р/с 40702810070310000053, Московский филиал АО КБ «Модульбанк», к/с 30101810645250000092, БИК 044525092. Заявитель вправе внести задаток для участия в торгах на расчетный счет оператора электронной площадки по следующим реквизитам: ООО "ОТП", ИНН: 5001095100, р/с 40702810526070002353, Филиал "Ростовский" АО "Альфа-Банк", к/с 3010181050000000207, БИК 046015207.

Торги проводятся на электронной торговой площадке – Торговая площадка ООО «Открытая Торговая Площадка» (ИНН 5001095100) на сайте в сети Интернет по адресу: www.opentr.ru в соответствии с Ф3 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015 г. и регламентом ЭТП. Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП www.opentr.ru заявку на участие в торгах. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявка подписывается электронной квалифицированной электронной подписью заявителя. Прием заявок начинается с 03.08.2020 г. с 00:00 (МСК) на электронной площадке ООО «Открытая Торговая Площадка», размещенной в сети «Интернет» по адресу: www.opentr.ru. Время окончания Торгов и подведения результатов Торгов определяются в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015г, не позднее 21.09.2020 23:59 на электронной площадке ООО «Открытая Торговая Площадка», если имеются заявки на участие в торгах, предложения и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Порядка в Приказе Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495; окончания периода проведения торгов.

Право приобретения имущества должника принадлежит тому участнику, который представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене имущества не ниже начальной цены на периоде, обеспечививший поступление задатка на расчетный счет организатора торгов до окончания соответствующего периода.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Если представлены заявки с равными предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи периоде, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – каждые 2 календарных дня с момента опубликования сообщения. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) – 15 % (пятнадцать процентов) от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах до 10 % от начальной продажной цены; далее снижение на - 5%, снижение на - 3% и снижение на - 1%. Последний период, когда цена на этапе, равна 1% от начальной цены, установленной на повторных торгах, составляет 25 (двадцать пять) рабочих дней. Цена отсечения для лотов составляет 1 % от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.

Последовательность снижения начальной цены после возобновления торгов:

Период / лот – цена на периоде (руб.)

1-й период - с 03.08.2020 г. 00:00 ч. по 04.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 105 448 750,34 руб., Лот № 2 - 4 728 632,72 руб.,

2-й период - с 05.08.2020 г. 00:00 ч по 06.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 65 905 468,96 руб., Лот № 2 - 2 955 395,45 руб.,

3-й период - с 07.08.2020 г. 00:00 ч. по 08.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 26 362 187,59 руб., Лот № 2 - 1 182 158,18 руб.,

4-й период - с 09.08.2020 г. 00:00 ч. по 10.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 13 181 093,79 руб., Лот № 2 - 591 079,09 руб.,

5-й период - с 11.08.2020 г. 00:00 ч. по 12.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 5 272 437,52 руб., Лот № 2 - 236 431,64 руб.,

6-й период – с 13.08.2020 г. 00:00 ч. по 16.09.2020 23:59 ч. Лот № 1- 2 636 218,76 руб., Лот № 2 - 118 215,82 руб.

Договор купли-продажи подписывается Победителем и Продавцом по месту нахождения Конкурсного управляющего МУП КЭС «Каспэнерго» в срок не позднее 5 (пяти) дней от даты получения Победителем предложения заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае Продавец вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику Торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма цены приобретения имущества, за вычетом ранее внесенного задатка, перечисляется Победителем торгов в течение 30 (Тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам: Получатель: МУП КЭС «Каспэнерго», р/с: 40702810752090013533 открытый в Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк России» г. Ростов-на-Дону, БИК: 046015602, к/с: 3010181060000000602.

Дополнительную информацию об имуществе, его составе и характеристиках и имеющихся в отношении имущества правоустанавливающих документах, об условиях подачи заявок и участия в торгах можно получить с момента публикации сообщения о торгах по день окончания приема заявок по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Газетный д. 47Б оф. 608 в рабочие дни с 9:00 до 18:00 (время Московское) а также на сайте: <http://bankrot.fedresurs.ru>. Телефон +7 952 566 1282.

| Номер лота | Описание   | Начальная цена, руб | Шаг | Задаток | Информация о снижении цены  | Классификация имущества  |
|------------|--|---------------------|-----|---------|---|--|
| 1          | «Дебиторская задолженность к юридическим и физическим лицам в общей сумме 292 913 195,39 руб.» | 263 621 875,85      | -   | 5,00 %  | 1-й период - с 03.08.2020 г. 00:00 ч. по 04.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 105 448 750,34 руб.,<br>2-й период - с 05.08.2020 г. 00:00 ч по 06.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 65 905 468,96 руб.,<br>3-й период - с 07.08.2020 г. 00:00 ч. по 08.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 26 362 187,59 руб.,<br>4-й период - с 09.08.2020 г. 00:00 ч. по 10.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 13 181 093,79 руб.,<br>5-й период - с 11.08.2020 г. 00:00 ч. по 12.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 1 - 5 272 437,52 руб.,<br>6-й период – с 13.08.2020 г. 00:00 ч. по 16.09.2020 23:59 ч. Лот № 1- 2 636 218,76 руб. | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |
| 2          | «Дебиторская задолженность к юридическим лицам в общей сумме 13 135 090,9 руб.»                | 11 821 581,81       | -   | 5,00 %  | 1-й период - с 03.08.2020 г. 00:00 ч. по 04.08.2020 г. 23:59 ч. Лот № 2 - 4 728 632,72 руб.,<br>2-й период - с 05.08.2020 г.  | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

|  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  |  | 00:00 ч по<br>06.08.2020 г.<br>23:59 ч. Лот № 2 -<br>2 955 395,45 руб.,<br>3-й период - с<br>07.08.2020 г.<br>00:00 ч. по<br>08.08.2020 г.<br>23:59 ч. Лот № 2 -<br>1 182 158,18 руб.,<br>4-й период - с<br>09.08.2020 г.<br>00:00 ч. по<br>10.08.2020 г.<br>23:59 ч. Лот № 2 -<br>591 079,09 руб.,<br>5-й период - с<br>11.08.2020 г.<br>00:00 ч. по<br>12.08.2020 г.<br>23:59 ч. Лот № 2 -<br>236 431,64 руб.,<br>6-й период - с<br>13.08.2020 г.<br>00:00 ч. по<br>16.09.2020 23:59<br>ч. Лот № 2 - 118<br>215,82 руб. |
|--|--|--|--|--|---|

**Дополнительная информация:**

Прикрепленные документы

- [Проект договора купли-продажи \(1\) \(1\).docx](#)
- [Проект договора о задатке \(1\).docx](#)
- [Имущественные права требования МУП КЭС «Каспэнерго» \(2\).xlsx](#)
- [Архив дебиторской задолженности с указанием размера задолженности, ИНН и наименования дебитора, периоды задолженности, подписанные акты сверки.zip](#)

 ПОДПИСАТЬ

 РЕДАКТИРОВАТЬ

Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве содержит сообщения о ходе процедур банкротства на территории РФ в соответствии с Федеральным законом №127 "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 г.

[Политика АО "Интерфакс" в отношении обработки и защиты персональных данных](#)