ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Ростов-на-Дону

Конкурсный управляющий ООО «Евро-Транс» (ИНН 6164208785, ОГРН 1036164002401) Боклаг Елена Мироновна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области по делу №А53-35273/2018 от 19.01.2019 г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, руководствуясь Положением о порядке, условиях и сроках продажи имущества ООО «Евро-Транс», Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития № 54 от 15.02.2010 г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
   1. По настоящему Договору Претендент обязуется перечислить, а Организатор торгов принять задаток в размере 5% от минимальной цены продажи, установленной для определенного этапа публичного предложения (периода проведения торгов), что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для участия в торгах по реализации имущества должника ООО «Евро-Транс» (ИНН 6164208785, ОГРН 1036164002401), а именно Лота № 1 (имущество является предметом залога ПАО Банк «ФК Открытие»), проводимых в форме публичного предложения на ЭТП «Открытая торговая площадка» - (http://www.opentp.ru/).
   2. Оплата задатка производится в безналичном порядке на счет Должника по следующим реквизитам:

ООО «Евро-Транс», ИНН 6164208785, КПП 616501001, р/сч 40702810306000000743 в ПАО КБ «Центр-инвест», к/с 30101810100000000762, БИК 046015762, назначение: «Задаток за лот №1 объявления № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

* 1. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества, приобретенного по итогам проведенных торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

1. Условия и сроки внесения задатков
   1. Претендент обеспечивает внесение задатка в размере, указанном в п. 1.1, на реквизиты, указанные в п. 1.2. Договора, до окончания срока приема заявок на участие в торгах.
   2. Претендент обязуется подтвердить внесение задатка путем представления по месту проведения торгов платежного поручения с отметкой банка об исполнении.
   3. В случае невнесения в указанный срок задатка на реквизиты, указанные в п. 1.2. Договора, что подтверждается выпиской со счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.
   4. В случае признания Претендента Победителем торгов внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.
2. Возврат задатков
   1. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления Задатка на счет Претендента по банковским реквизитам, указанным в настоящем Договоре, в случаях:
      1. отказа Претендента от участия в торгах до окончания срока подачи заявок;
      2. недопуска Претендента к участию в торгах в случаях, установленных законодательством;
      3. признания Победителем другого Претендента (участника торгов);
      4. признания торгов несостоявшимися;
      5. отмены торгов.
   2. Задаток Претенденту не возвращается в случаях:
      1. отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества должника;
      2. неоплаты победителем торгов цены имущества в установленный договором купли-продажи имущества должника срок.
3. Ответственность Сторон
   1. Ответственность Сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.
4. Срок действия Договора
   1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
   2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.
5. Реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  Конкурсный управляющий  ООО «Евро-Транс»  Боклаг Елена Мироновна | Претендент |
| ИНН 6164208785, ОГРН 1036164002401  Юридический адрес: 344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 59/1  ООО «Евро-Транс»,  ИНН 6164208785, КПП 616501001,  р/сч 40702810006000000742  в ПАО КБ «Центр-инвест» г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810100000000762,  БИК 046015762  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Боклаг |  |