

12 Января 2023 г.

Торги №: 000226-БПП

ПРОТОКОЛ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА:  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "СТАРАТЕЛЬ"**

По лоту №: 0001

Извещение о проведении торгов размещено в:

1. *Официальном издании газеты «Коммерсантъ» от «03» Декабря 2022 г.*
2. *В Едином федеральном реестре (ЕФРСБ) от «01» Декабря 2022 г., идентификатор № .*
3. *В электронной форме на электронной площадке «Открытая торговая площадка» (адрес в сети Интернет <http://www.opentp.ru>).*

Организатор торгов:

**Асадулаев Кадимагомедгаджи Магомедович**

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов):

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "СТАРАТЕЛЬ"**

Форма торгов:

**публичное предложение**

Форма подачи предложений о цене:

**закрытая**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший наиболее высокую цену в процессе проведения торгов в электронном виде. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи могут быть направлены победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе Победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего предложения внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества Участнику, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками, за исключением Победителя. В случае если цена имущества, предложенная другими Участниками, одинакова, предложение заключить договор купли-продажи имущества направляется Участнику, первому подавшему соответствующее предложение по цене.**

Место подведения итогов торгов:

**в электронной форме на электронной площадке «Открытая торговая площадка» (адрес в сети Интернет <http://www.opentp.ru>)**

Предмет торгов:

**Нежилые здания с земельным участком и оборудованием.1. Административное здание. Кадастровый №61:33:0040101:258. Площадь 602,4 кв. м. 2. Земельный участок. Земли населенных пунктов. Кадастровый № 61:33:0040117:22. Площадь 16.618 кв. м. 3. Нежилое здание. Баня. Кадастровый номер: 61:33:0000000:2749. Площадь: 23,2 кв. м. 4. Нежилое здание. Склад с навесом. Кадастровый номер: 61:33:0000000:4906. Площадь: 79,6 кв. м. 5. Нежилое здание. Склад. Кадастровый номер: 61:33:0000000:4907. Площадь: 72,3 кв. м. 6. Нежилое здание. Мехмастерская. Кадастровый номер: 61:33:0000000:1169. Площадь: 258,9 кв. м. 7. Нежилое здание. Столовая. Кадастровый номер: 61:33:0000000:2748. Площадь: 34,8 кв. м. 8. Нежилое здание. Столовая. Кадастровый номер: 61:33:0000000:4854. Площадь: 56,7 кв. м. 9. Нежилое здание. Контора старая. Кадастровый номер: 61:33:0000000:2747. Площадь: 39,6 кв. м. 10. Здание ГРП, литер Н. Площадь по наружному обмеру: 22,5 кв. м. 11. АОГВ-40. 12. Кабинетная мебель директора.13. Кондиционеры - 5шт. 14. Стенка мебельная (в кассе) .15. Сверлильный станок. 16. Электролиния. 17. Подстанция ТП 250кВА (родионовка).18. Шкаф силовой (родионовка).19. Холодильная установка.**

Начальная цена лота

**11 486 774,43** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № **000226-БПП** от «**12**» **Января 2023 г.** участником торгов является следующее лицо (далее - Участник торгов):

**1. Горобец Валерий Александрович (адрес обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Челюскинцев, д. 101А, кв. 88; ИНН: 614315680840) -** Время поступления заявки: дата «**31**» **Декабря 2022 г.**, время: **16:12;**

Победителем торгов по продаже имущества продавца (должника) посредством публичного предложения признается участник торгов **Горобец Валерий Александрович**, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества продавца (должника), которая не ниже начальной цены продажи имущества продавца (должника), установленной для определенного периода проведения торгов, предложивший максимальную цену за имущество в размере **3 500 000,00** рублей (НДС не облагается). **Горобец Валерий Александрович** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот.

Договор купли-продажи предприятия заключается с участником торгов **Горобец Валерий Александрович** в соответствии с представленным им предложением о цене предприятия, **3 500 000,00** руб.

Организатор торгов \_\_\_\_\_ **Асадулаев Кадимагомедгаджи Магомедович**