

09 Января 2023 г.

Торги №: 000226-БПП

ПРОТОКОЛ
ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "СТАРАТЕЛЬ"

По лоту №: 0001

Извещение о проведении торгов размещено в:

- 1. Официальном издании газеты «Коммерсантъ» от «03» Декабря 2022 г.*
- 2. В Едином федеральном реестре (ЕФРСБ) от «01» Декабря 2022 г., идентификатор № .*
- 3. В электронной форме на электронной площадке «Открытая торговая площадка» (адрес в сети Интернет <http://www.opentp.ru>).*

Организатор торгов:

Асадулаев Кадимагомедгаджи Магомедович

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов):

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "СТАРАТЕЛЬ"

Форма торгов:

публичное предложение

Форма подачи предложений о цене:

закрытая

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший наиболее высокую цену в процессе проведения торгов в электронном виде. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи могут быть направлены победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе Победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего предложения внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества Участнику, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками, за исключением Победителя. В случае если цена имущества, предложенная другими Участниками, одинакова, предложение заключить договор купли-продажи имущества направляется Участнику, первому подавшему соответствующее предложение по цене.**

Место подведения итогов торгов:

в электронной форме на электронной площадке «Открытая торговая площадка» (адрес в сети Интернет <http://www.opentp.ru>)

Предмет торгов:

Нежилые здания с земельным участком и оборудованием.1. Административное здание. Кадастровый №61:33:0040101:258. Площадь 602,4 кв. м. 2. Земельный участок. Земли населенных пунктов. Кадастровый № 61:33:0040117:22. Площадь 16.618 кв. м. 3. Нежилое здание. Баня. Кадастровый номер: 61:33:0000000:2749. Площадь: 23,2 кв. м. 4. Нежилое здание. Склад с навесом. Кадастровый номер: 61:33:0000000:4906. Площадь: 79,6 кв. м. 5. Нежилое здание. Склад. Кадастровый номер: 61:33:0000000:4907. Площадь: 72,3 кв. м. 6. Нежилое здание. Мехмастерская. Кадастровый номер: 61:33:0000000:1169. Площадь: 258,9 кв. м. 7. Нежилое здание. Столовая. Кадастровый номер: 61:33:0000000:2748. Площадь: 34,8 кв. м. 8. Нежилое здание. Столовая. Кадастровый номер: 61:33:0000000:4854. Площадь: 56,7 кв. м. 9. Нежилое здание. Контора старая. Кадастровый номер: 61:33:0000000:2747. Площадь: 39,6 кв. м. 10. Здание ГРП, литер Н. Площадь по наружному обмеру: 22,5 кв. м. 11. АОГВ-40. 12. Кабинетная мебель директора.13. Кондиционеры - 5шт. 14. Стенка мебельная (в кассе) .15. Сверлильный станок. 16. Электролиния. 17. Подстанция ТП 250кВА (родионовка).18. Шкаф силовой (родионовка).19. Холодильная установка.

Начальная цена лота

11 486 774,43 рублей (НДС не облагается).

Подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

1. Горобец Валерий Александрович (адрес обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Челюскинцев, д. 101А, кв. 88; ИНН: 614315680840) - Время поступления заявки: дата «31» **Декабря 2022 г.**, время: **16:12**. Заявка допущена: дата «09» **Января 2023 г.**, время: **17:03**.

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок. Заявителем предложена цена приобретения имущества не ниже установленной текущей цены имущества составляющего Лот.

Задаток от Заявителя поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, **Горобец Валерий Александрович** допускается и признается участником торгов.

Организатор торгов

_____ **Асадулаев Кадимагомедгаджи Магомедович**