

27 Декабря 2022 г.

Торги №: -

ПРОТОКОЛ  
ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА:  
**Грицихин Николай Герольдович**

По лоту №: 0001

Извещение о проведении торгов размещено в:

- 1. В Едином федеральном реестре (ЕФРСБ) от «18» Декабря 2022 г., идентификатор № .**
- 2. В электронной форме на электронной площадке «Открытая торговая площадка» (адрес в сети Интернет <http://www.opentp.ru>).**

Организатор торгов:

**Петросян Ваагн Андраникович**

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов):

**Грицихин Николай Герольдович**

Форма торгов:

**публичное предложение**

Форма подачи предложений о цене:

**закрытая**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям законодательства РФ, требованиям, изложенным в настоящем Положении, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.**

Место подведения итогов торгов:

**в электронной форме на электронной площадке «Открытая торговая площадка» (адрес в сети Интернет <http://www.opentp.ru>)**

Предмет торгов:

**Земельный участок кадастровый номер: 61:44:0012306:2 Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) для строительства и эксплуатации жилого дома Земельный участок по адресу Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Гераневая, д. 41/22 Уточненная площадь 750 кв.м. Примечание: Решением Ворошиловского Районного суда г. Ростова-на-Дону от 19.12.2018 г. по делу № 2-3216/16 постановлен снос самовольно возведенного объекта капитального строительства - литер "А", расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Гераневая д. 41/22, на земельному участку с кадастровым номером 61:44:0012306:2.**

Начальная цена лота

**3 037 000,00** рублей (НДС не облагается).

Подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

Организатор торгов

\_\_\_\_\_ **Петросян Ваагн Андраникович**